

## Checkliste Faktensammlung zur Androhung einer Sammelklage:

Fragen an die Neubürger, die im Baugebiet Hohlgrabenäcker ein Baugrundstück, insbesondere von der Stadt Stuttgart gekauft haben.

- ➔ Notwendig sind rechtsverwertbare Fakten oder Zusagen in Bezug auf die strittigen Infrastrukturen (Einkaufsmöglichkeit, Bebauung in Umgebung ...) die zu Ihrer Kaufentscheidung beigetragen haben.  
Diese Fakten oder Zusagen sollten schriftlich vorliegen oder bezeugt werden können!  
Die Fakten oder Zusagen müssen aus dem Zeitraum „vor ihre Unterschrift beim Notar“ liegen.

Das kostet Sie pers. zunächst nichts, wir brauchen aber Fakten, um eine Klage fundiert androhen zu können!

Angaben können Sie bei Fam. Weigel, Fam. Voitl oder beim Bürgerverein abgeben.

- ➔ Bitte informieren Sie auch Ihre Nachbarn ←

- Was wurde besprochen, zugesagt vor Abschluss Kaufvertrag.
  - Schriftlich
  - Mündlich
  - Ort, Zeit, Personen, Zeugen
- Steht etwas entsprechendes im Kaufvertrag
- Steht etwas in Prospekten oder sonst. Werbeunterlagen
- Wurden sie informiert dass ggf. kein Supermarkt (sinngemäß kein Vollsortimenter) vorhanden sein wird
- Gibt es Aussagen zu Ladenflächen
-